# 2021 730 DOCUMENTI NECESSARI

## ❑ DATI DEL CONTRIBUENTE

- Tessera OR.S.S.A.;
- Codice Fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari extracomunitari;
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente, compresa la certificazione unica, eventuali deleghe di versamento;
- Modello F24;
- Dati del datore di lavoro che effettua il conguaglio;
- Fotocopia documento del dichiarante/richiedente.

## ❑ REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Certificazione Unica
- Certificato delle pensioni estere;
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a COLF e Badanti.

## ❑ ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni;
- Redditi diversi percepiti dagli eredi.

## ❑ TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione Legge 431/98
- Canone da immobili affittati;
- Copia F24 di versamento IMU pagati nel 2020 (con relativo calcolo, se disponibile)
- Per chi ha scelto la cedolare Secca ricevuta della Raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, modello 69.

## ❑ CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto e atto di mutuo;
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Tutta la documentazione per la detrazione per il bonus facciate e le ristrutturazioni edilizie, fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavoro, comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta della raccomandata per i lavori effettuati fino al 31 dicembre 2010;
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della comunicazione all'ENEA.
- Bonus mobili per immobili ristrutturati (le spese devono essere state effettuate tra il 1° gennaio 2019 e il 31 dicembre 2020):
  - Documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquistati;
  - Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi alo pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente;
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni;
- Acquisto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati. Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla

---

**TRACCIABILITA' SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI**

Prova del pagamento dell'onere ricevuta bancomat/carte di credito, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio.

Fanno eccezione le spese per acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché le detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

consegna.

## ❑ FIGLI

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ….);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea;
- Rette pagate per asilo nido;
- Spese di istruzione per la frequenza di:
  - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa);
  - corsi di istruzione universitaria preso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.

## ❑ Ex CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge;
- Sentenza di separazione;
- Codice fiscale dell'ex coniuge.

## ❑ ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela della persona con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo anche nel caso in cui l'assicurazione sia stipulata contestualmente alla cessione del credito d'imposta relativo agli interventi sisma bonus al 110% ad un'impresa di assicurazione;
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatoti o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

## ❑ SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia;
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista);
- Tickets ospedalieri/sanitare o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisti protesi sanitarie;
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero;
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico, apprendimento (DSA);
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento , deambulazione, sollevamento o sussidi informatici);
- Spese per veicoli per i portatori di handicap
- Documentazione comprovante il costo per la badante;

## ❑ EROGAZIONI LIBERALI

- Documentazione /ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Org, Odv, Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, istituti scolastici, beni culturali pubblici, impianti sportivi pubblici, emergenza covid ecc…

## ❑ ALTRO

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici;
- Spese per l'acquisto di cani guida;
- Tasse consortili;
- Spese funebri;
- Abbonamento trasporto pubblico;
- Bonus vacanze;
- Spese veterinarie.